



**AVVISO**  
di cui alla D.G.R. XII/N.5292 DEL 10/11/2025

**SOSTEGNO AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN  
LOCAZIONE SUL LIBERO MERCATO**

**MISURA "PENSIONATI"**

**PERIODO DI APERTURA E CHIUSURA DEL BANDO**

dalle ore 12:00 del 20 maggio 2026

alle ore 18:00 del 30 giugno 2026

### **Art. 1 – Finalità**

Il presente Avviso è volto ad offrire un sostegno ai nuclei familiari il cui **reddito provenga esclusivamente da pensione** di vecchiaia/di anzianità/di reversibilità/invalidità civile/inabilità al lavoro, per il mantenimento dell'abitazione in locazione sul libero mercato.

### **Art. 2 - Beneficiari della Misura**

La presente misura è rivolta ai nuclei familiari composti da nuclei familiari residenti nei Comuni appartenenti all'Ambito di Desio, che versano in condizioni di fragilità economica e abitativa, in locazione:

- sul libero mercato;
- con contratti a canone concordato, compresi quelli di tipo transitorio;
- in alloggi in godimento;
- in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della L.R. 16/2016, art. 1 comma 6).

Sono esclusi i contratti di Servizi Abitativi Pubblici (SAP), i Servizi Abitativi Transitori (SAT), i contratti di locazione "con acquisto a riscatto" e di locazione breve di durata non superiore a 30 giorni.

### **Art. 3 – Requisiti di accesso**

I nuclei familiari (conduttori) supportati attraverso la misura devono possedere al momento della presentazione della domanda i seguenti requisiti:

- essere residenti in uno dei Comuni dell'Ambito territoriale di Desio: Bovisio Masciago, Cesano Maderno, Desio, Limbiate, Muggiò, Nova Milanese, Varedo;
- avere la residenza nell'alloggio in locazione oggetto di richiesta di contributo, con regolare contratto registrato presso l'Agenzia delle Entrate;
- essere titolare di un contratto di locazione sul libero mercato, compreso il canone concordato, oppure di un alloggio in godimento o locazione in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali (ai sensi della L.R. 16/2016, art.1 comma 6).
- non essere titolare di un contratto di locazione per un alloggio SAP (Servizio Abitativo Pubblico), SAT (Servizio Abitativo Transitorio), "con acquisto a riscatto";
- non essere sottoposti a procedure di rilascio dell'abitazione;
- non essere proprietari di un alloggio che soddisfi le esigenze del nucleo familiare;
- il reddito del nucleo familiare deve provenire esclusivamente da pensione di vecchiaia/di anzianità/di reversibilità/invalidità civile/inabilità al lavoro;
- avere un ISEE in corso di validità pari o inferiore a € 16.000,00;
- tra proprietario dell'alloggio e inquilino non devono intercorrere rapporti di parentela di primo grado.

### **Art. 4 – Presentazione della domanda**

Le domande di contributo potranno essere presentate dalle **ore 12.00** del giorno **20 maggio 2026** fino alle ore **18:00** del **30 giugno 2026**, esclusivamente collegandosi all'indirizzo <https://www.consorziodesiobrianza.it/misura-pensionati-2026/> utilizzando le seguenti modalità di accesso e autenticazione: SPID o CIE (Carta d'Identità Elettronica).

Sono motivi di non ammissibilità le domande:

- prive di uno dei requisiti previsti;
- non debitamente firmate;
- prive in tutto o anche in parte della documentazione richiesta.
- presentate da più componenti dello stesso nucleo familiare (come da attestazione ISEE);
- riportanti dichiarazioni mendaci.

## **Art. 5 – Formazione della graduatoria e criteri preferenziali**

È prevista la definizione di specifica graduatoria unica dei sette Comuni appartenenti all'ambito territoriale di Desio. Le domande saranno ordinate esclusivamente in base a:

- valore dell'indicatore ISEE ordinario/corrente presentato, in ordine crescente dal più basso al più alto;
- in caso di parità di posizione si darà precedenza al richiedente con il canone di locazione più elevato;
- In caso di ulteriore parità si darà precedenza al nucleo con il componente più anziano.

## **Art. 6 - Risorse disponibili, entità del contributo e modalità di erogazione**

Per la presente Misura di sostegno sono stanziati € 50.359,00 di cui alla DGR n. XII/5292 del 11/10/2025, integrabili con eventuali ulteriori risorse che dovessero rendersi disponibili.

In caso di esito favorevole dell'istruttoria della domanda presentata potrà essere riconosciuto un contributo economico differenziato in base al valore ISEE del nucleo familiare:

- ISEE fino a 10.141,00 €: contributo di 1.000,00 €
- ISEE compreso tra 10.141,01 € e 16.000,00 €: contributo di 500,00 €

In caso di risorse residue inferiori al valore massimo del contributo concedibile sarà possibile l'erogazione di un contributo di entità inferiore.

I contributi saranno assegnati seguendo l'ordine cronologico di ricezione delle domande fino ad esaurimento dei fondi a disposizione.

L'erogazione del contributo verrà effettuata in un'unica soluzione sul conto corrente del locatore (indicato nell'apposito modulo) a seguito della comunicazione dell'esito favorevole dell'istruttoria.

## **Art. 7 – Controlli e sanzioni**

L'Agenzia Sociale SISTEMABITARE potrà svolgere controlli per verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti, anche in collaborazione con i Comuni dell'Ambito territoriale di Desio.

Le attestazioni non veritiere saranno perseguibili ai sensi degli articoli 75 e 76 del DPR 445/2000, che per comodità di lettura si riportano di seguito:

*Art. 75 "1. Fermo restando quanto previsto dall'articolo 76, qualora dal controllo di cui all'articolo 71 emerge la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera.*

*1-bis. La dichiarazione mendace comporta, altresì, la revoca degli eventuali benefici già erogati nonché il divieto di accesso a contributi, finanziamenti e agevolazioni per un periodo di 2 anni decorrenti da quando l'amministrazione ha adottato l'atto di decadenza."*

*Art. 76 "1. Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del Codice penale e delle leggi speciali in materia. (La sanzione ordinariamente prevista dal Codice penale è aumentata da un terzo alla metà) (omissis)".*

## **Art. 8 – Chiarimenti e informazioni**

Per informazioni relative al presente Avviso è possibile contattare l'Agenzia Sociale SISTEMABITARE

- all'indirizzo di posta elettronica [contributiagenzia@codebri.mb.it](mailto:contributiagenzia@codebri.mb.it) specificando nell'oggetto il riferimento "Bando pensionati 2026";

- telefonando al numero 0362.391774 esclusivamente nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.00.

### **Art. 9 – Trattamento dei dati personali**

Il trattamento dei dati personali e sensibili rilasciati verrà effettuato nel pieno rispetto del Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali 2016/679 e dal D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 c.d. Codice Privacy, come modificato dal D.Lgs. n. 101/2018.

Il trattamento viene effettuato con finalità di interesse pubblico connesse all'erogazione del contributo previsto per la Misura oggetto dell'avviso dalla DGR n. 5292/2025 ai sensi dell'art. 6 par. 1 lettera e) del Regolamento 2016/679.

I dati forniti potrebbero essere trattati da soggetti privati e pubblici per attività strumentali alle finalità indicate, di cui l'ente si avvarrà come responsabili del trattamento. Saranno inoltre comunicati a soggetti pubblici per l'osservanza di obblighi di legge, sempre nel rispetto della normativa vigente in tema di protezione dei dati personali. Non è previsto il trasferimento dei dati in un Paese terzo.

Il conferimento dei dati è facoltativo; qualora non saranno fornite tali informazioni non sarà possibile considerare la domanda ed eventualmente erogare il contributo sopra indicato.

I dati saranno conservati per il tempo necessario a perseguire le finalità indicate e nel rispetto degli obblighi di legge correlati. I diritti di accesso, rettifica, cancellazione e limitazione al trattamento nei casi e nei limiti previsti dalla normativa vigente potranno essere fatti valere in qualsiasi momento tramite richiesta al titolare del trattamento. Può essere altresì proposto reclamo all'Autorità Garante per la Privacy.

#### **Titolare del trattamento:**

**A.s.C. Consorzio Desio- Brianza**, con sede legale in Via Lombardia 59 Desio nella persona di Dott. Alfonso Galbusera nella sua qualità di Direttore Generale. Il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a [privacy@codebri.mb.it](mailto:privacy@codebri.mb.it)

#### **Contitolari del trattamento, ai sensi dell'art. 26 del Reg. UE 2016/679, per i trattamenti di cui sopra sono i seguenti enti:**

**Comune Desio** con sede in Piazza Giovanni Paolo II; il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a: [privacy@comune.desio.mb.it](mailto:privacy@comune.desio.mb.it);

**Comune di Bovisio Masciago** con sede in Piazza Biraghi 3; il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a: [dpo@comune.bovisiomasciago.mb.it](mailto:dpo@comune.bovisiomasciago.mb.it);

**Comune di Cesano Maderno** con sede in Piazza Arese, 12; il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a: [dpo@comune.cesano-maderno.mb.it](mailto:dpo@comune.cesano-maderno.mb.it);

**Comune di Limbiate** con sede in Via Monte Bianco, 2; il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a: [rpd@comune.limbiate.mb.it](mailto:rpd@comune.limbiate.mb.it);

**Comune di Nova Milanese** con sede in via Giussani 9; il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a [privacy.comune@novamilanese.it](mailto:privacy.comune@novamilanese.it);

**Comune di Muggiò** con sede in Piazza Giacomo Matteotti, 1; il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a: [capitalsecuritysrsls@pec.it](mailto:capitalsecuritysrsls@pec.it);

**Comune di Varedo** con sede in Via Vittorio Emanuele II, 1, il Responsabile della Protezione dei Dati (DPO) è stato nominato ed è raggiungibile scrivendo a: [mailto:privacy@comune.varedo.mb.it](mailto:mailto:privacy@comune.varedo.mb.it).